

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΣΑΠΩΝ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 142.300,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ
CPV: 45000000-7
NUTS: EL513
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 7/2020

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 - παρ. 3, 7, 8, 9, 10, 11)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΣΑΠΩΝ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 142.300,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Π
CPV: 45000000-7
NUTS: EL513
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 7/2020

A. ΓΕΝΙΚΑ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΑΠΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Σάπες, οδός Παπαδήμα 2, Τ.Κ. 69300

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ - ΣΑΠΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Σάπες, οδός Παπαδήμα 2, Τ.Κ. 69300

ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Α.Υ. : Ο μελλοντικός ανάδοχος του έργου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ :

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κτίριο αποτελείται από 2 ορόφους επιφάνειας 400.0 m² έκαστος, και βατό δώμα.

Οι κύριες και βοηθητικές χρήσεις του κτιρίου φαίνονται στα αντίστοιχα σχέδια της μελέτης.

Η κατακόρυφη επικοινωνία επιτυγχάνεται δια του κεντρικού κλιμακοστασίου.

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΕΡΓΑΣΙΕΣ.

A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Στην παλαιά αίθουσα εκδηλώσεων

- Αποξήλωση επιστρώσεων πλαστικών δαπέδων, θηρών, παραθύρων, ποδιών παραθύρων, ξύλινων επενδύσεων και πάσης φύσεων πλακοστρώσεων.
- Καθαίρεση της παλαιάς σκηνής, των επιχρισμάτων και της ψευδοροφής.
- Διάνοιξη δύο παραθύρων στο ισόγειο για την ενίσχυση του εξωτερικού φωτισμού, και καθαίρεση τμήματος πλινθοδομής για την δημιουργία διπλής πόρτας επικοινωνίας με τον ισόγειο χώρο του λοιπού δημοτικού καταστήματος.

- Αντικατάσταση όλων των παραθύρων του χώρου, της θύρας κεντρικής εισόδου καθώς αυτής που οδηγεί στην έξοδο διαφυγής. Επίσης, τοποθέτηση νέας διπλής ξύλινης θύρας με κάσα μπατική.
- Εξομάλυνση του δαπέδου, το οποίο στην σημερινή του κατάσταση είναι κατασκευασμένο με κλίση. Η εξομάλυνση θα γίνει με την διάστρωση ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος με πλέγμα T131. Μετά την εργασία αυτή, το δάπεδο θα είναι πλέον οριζόντιο.
- Διάστρωση δαπέδου με τσιμεντοκονία και ακολούθως με κεραμικά πλακίδια.
- Επιχρίσματα εσωτερικών τοίχων και οροφής και ακολούθως χρωματισμοί με χρώματα ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.
- Τοποθέτηση νέας ψευδοροφής επισκέψιμης, φωτιστικής από πλάκες ορυκτών ινών.

2. Στο ισόγειο του δημοτικού καταστήματος

- Καθαίρεση μικρής υπάρχουσας κουζίνας-αποθήκης, για την δημιουργία απαραίτητου χώρου κατασκευής τουαλετών.
- Καθαίρεση υπάρχοντων πλακιδίων δαπέδων στον χώρο κατασκευής τουαλετών καθώς και στον χώρο δημιουργίας μίας τουαλέτας ΑΜΕΑ.
- Κατασκευή χωρισμάτων τριών τουαλετών με προθάλαμο από γυψοσανίδα διπλή άνθυγρη.
- Δημιουργία σε υπάρχοντα χώρο μίας τουαλέτας ΑΜΕΑ
- Διαμόρφωση των παραθύρων όλων των τουαλετών και αντικατάσταση κουφωμάτων.
- Υποδομές ύδρευσης και αποχέτευσης τουαλετών.
- Διάστρωση των δαπέδων με πλακίδια κεραμικά δίνοντας κατάλληλες κλίσεις.
- Επίστρωση των τοίχων με κεραμικά πλακίδια μέχρι ύψους 2.20 m.
- Τοποθέτηση ξύλινων θυρών με κάσα δρομική και παραθύρων μονόφυλλων, ανοιγόμενων.
- Χρωματισμοί όλων των τουαλετών.

B. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Στην παλαιά αίθουσα εκδηλώσεων

- Κατασκευή εκ νέου ηλεκτρολογικού δικτύου
- Κατασκευή εκ νέου δικτύου τηλεφώνων
- Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων LED PANEL 48 W 60x60
- Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων ασφαλείας ισχύος 6W

- Κατασκευή νέου ηλεκτρολογικού πίνακα

2. Στο ισόγειο του δημοτικού καταστήματος

- Αποξήλωση θερμαντικών σωμάτων
- Τοποθέτηση νέων θερμαντικών σωμάτων
- Κατασκευή εκ νέου ηλεκτρολογικού δικτύου στο χώρο των τουαλετών
- Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων στο χώρο των τουαλετών
- Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής σε τρεις τουαλέτες και σε μία τουαλέτα ΑΜΕΑ

Αναλυτικά, οι εργασίες που προβλέπονται, παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Α/Α	Περιγραφή
	ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ
1	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια
2	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με μηχανικά μέσα
3	Μεταφορά υλικών με τα χέρια
4	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας
5	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού
6	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης
7	Καθαίρεσεις πλινθοδομών
8	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων
9	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό άνω του 50%
10	Καθαίρεση επιχρισμάτων
11	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων
12	Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων
13	Αποξήλωση ξυλίνων δαπέδων ή επενδύσεων
14	Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου
15	Διαμόρφωση ανοιγμάτων σε λιθοδομές Για οπές επιφανείας 0,51 m ² έως 1,00 m ²
16	Διάνοξη αυλακιού σε λιθοδομή ή άοπλο σκυρόδεμα Για πλάτος αυλακιού άνω των 0,10 m και έως 0,20 m
17	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά
	ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ
18	Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας κατηγορίας C16/20

19	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών
20	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)
	ΟΜΑΔΑ 2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 3: ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ
21	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα
22	Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας
23	Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 1200x600 mm
24	Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων
25	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος
26	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 18 mm
27	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm Πάχους 2 πλίνθων
	ΟΜΑΔΑ 3: ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ
28	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις πάχους 3,0 cm
29	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm
30	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm
31	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm
32	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια
33	Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο
34	Σκαλομέρια από μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm
35	Προμήθεια και τοποθέτηση ποδιών παραθύρων από μάρμαρο σκληρό/εξαιρετικά σκληρό, d=3 cm και πλάτους 45 cm.
36	Κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm και πλάτους 11 - 30 cm
	ΟΜΑΔΑ 4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
37	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm
38	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές Με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm
39	Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα μονόφυλλα, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα
40	Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα δίφυλλα, με ή χωρίς σταθερό φεγγίτη, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα
41	Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα μονόφυλλα, με σταθερό φεγγίτη, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα

42	Υαλόθυρες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο ανοιγόμενες, δίφυλλες, χωρίς φεγγίτη
43	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)
44	Υαλοπίνακες ασφαλείας SECURIT πάχους 10 mm
45	Υαλοπίνακες αδιαφανείς (ματ) απλοί
	ΟΜΑΔΑ 5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ
46	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως
47	Προσαύξηση τιμής χρωματισμών πάσης φύσεως λόγω προσθέτου ύψους
48	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδα
	ΟΜΑΔΑ 6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 7: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ
49	Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής 3 x 1,5 mm ²
50	Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής 3 x 2,5 mm ²
51	Καλώδιο τύπου NYΥ Πενταπολικό , διατομής 5 X 16 mm ²
52	Καλώδιο τύπου NYΥ Πενταπολικό , διατομής 5 X 10 mm ²
53	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 6 mm ² χάλκινων αγωγών.
54	Κυτίο διακλαδώσεως, Πλαστικό Φ 80 X 80mm
55	Κανάλι ηλεκτρικών γραμμών πλαστικό 100X40 τ.χ.
56	Διακόπτης χωνευτός απλός μονοπολικός με πλήκτρο, εντάσεως 10 A τάσεως 250 V
57	Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO , εντάσεως 16 A
58	Φωτιστικό σώμα LED PANEL 48 W 60x60
59	Φωτιστικό σώμα φθορισμού, με λυχνίες εστεγασμένων χώρων, απλό (γυμνό) χωρίς ανταυγαστήρα, προστασίας IP 20 επίμηκες οροφής ή αναρτημένο για 1 λαμπτήρες 40 W
60	Φωτιστικό σώμα ασφαλείας ισχύος 6W
61	Ηλεκτρικός πίνακας στεγανός προστασίας P43 επίτοιχος διαστάσεων 106 X 75 cm από χαλυβδοέλασμα 'ντεκαπέ' και μορφοσίδηρο
62	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 10 A
63	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 16 A
64	Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS απλός τριπολικός (ραγοδιακόπτης) εντάσεως 40 A

65	Ενδεικτική λυχνία τάσεως μέχρι 500 V πλήρης με ασφάλεια πορσελάνης 25/2 A πλήρους
66	Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS απλός τριπολικός (ραγοδιακόπτης) εντάσεως 100 A
67	Διακόπτης διαρροής τετραπολικός ,εντάσεως 40A/30mA κατάλληλος για χωνευτή εγκατάσταση σε πίνακα τύπου ερμαρίου
68	Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS απλός μονοπολικός (ραγοδιακόπτης) εντάσεως 40 A
69	Ασφάλεια μαχαιρωτή χαμηλής τάσεως υψηλής ισχύος τύπου NH-SIEMENS μονοπολική εντάσεως έως 425 A
70	Πρίζα τηλεφώνου χωνευτή 8 επαφών
71	Τηλεφωνικό καλώδιο UTP cat 5 , 4 ζευγών
72	Επίτοιχο Mono Rack 12U Π60/B45/63,5 με πρόσθια πόρτα γυάλινη με άνοιγμα έως 180 μοίρες
	ΟΜΑΔΑ 7: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (Σύνολο)
	ΟΜΑΔΑ 8: ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
73	Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως διαστασ. 40cm X 50cm και βάθους έως 0.50 m
74	Σιφόνι δαπέδου νιπτήρα πλαστικό Φ 50
75	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. διαμέτρου 40 mm πίεσεως λειτουργίας 4 atm
76	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. διαμέτρου 50 mm πίεσεως λειτουργίας 4 atm
77	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. διαμέτρου 100 mm πίεσεως λειτουργίας 4 atm
78	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. διαμέτρου 125 mm πίεσεως λειτουργίας 4 atm
79	Πλαστικός σωλήνας ύδρευσης δικτυωμένου πολυαιθυλενίου φ16MM
80	Πλαστικός σωλήνας ύδρευσης δικτυωμένου πολυαιθυλενίου φ22MM
81	πλαστικός σπινάλ: διαμ. 23 mm
82	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) διαμέτρου 1/2 ins ορειχάλκινη
83	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) διαμέτρου 3/4 ins ορειχάλκινη
84	Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος διαμέτρου 1/2 ins με περιστρεφόμενο ράμφος επί νιπτήρα
85	Λεκάνη αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του από πορσελάνη
86	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού
87	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40 X 50 cm
88	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 X 60 cm
89	Εταζέρα νιπτήρα πλήρης πορσελάνης μήκους 0.60 cm
90	Σαπωνοθήκη πορσελάνης πλήρης διαστάσεων 15 X 15 cm χωρίς χειρολαβή
91	Χαρτοθήκη πλήρης πορσελάνης διαστάσεων 15 X 15 cm
92	Νιπτήρας πορσελάνης Α.Μ.Ε.Α. διαστάσεων 70 X 60 cm ειδικός για χρήση ΑΜΕΑ
93	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του ειδική για χρήση ΑΜΕΑ

94	Αποξήλωση χαλύβδινων θερμαντικών σωμάτων οποιαδήποτε αζονικού ύψους
95	Σωλήνας απο πολυπροπυλένιο PP-RCT με ενδιάμεση στρώση από ενισχυτικό υαλόνημα ανομαστικής πίεσης 20 bar πάχους τοιχώματος 2,8mm εξωτ.διαμέτρου 20 mm
96	Θερμαντικό σώματο τύπου panel 800X400 δίστηλο
97	Θερμαντικό σώματο τύπου panel 800X900 δίστηλο

3. ΣΧΕΔΙΑ

Για την εκπόνηση της παρούσας μελέτης είναι διαθέσιμα τα παρακάτω σχέδια:

Κατόψεις - τομές

Ηλεκτρολογικό σχέδιο

Σχέδιο ύδρευσης - αποχέτευσης

Τα τελικά σχέδια, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος «ως κατασκευάστηκε», («as built») σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- Πριν την υλοποίηση του έργου και κατά την διάρκεια υπογραφής της σύμβασης του, το όλο κτίριο θα είναι απαλλαγμένο από κάθε είδος υπηρεσίες που λειτουργούν καθώς και των εργαζομένων σε αυτές.
- Η πρόσβαση στο εργοτάξιο θα γίνεται προσεκτικά μέσω των υφιστάμενων οδών. Η κύρια είσοδος στους χώρους εργασίας, αποτελεί και την μοναδική είσοδο. Σε ειδικές περιπτώσεις θα χρησιμοποιηθεί τόσο η έξοδος διαφυγής όσο και η είσοδος στο ισόγειο του κτιρίου, μετά από αίτημα του αναδόχου.
- Απαιτείται ιδιαίτερη σήμανση στις οδούς κυκλοφορίας των οχημάτων, σήμανση εργοταξίου, καθώς και σήμανση συμμόρφωσης των πεζών.
- Ιδιαίτερη προσοχή εφίσταται στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου.
- Θέσεις δικτύων κεντρικών παροχών και κεντρικών διακοπών θα σημανθούν.
- Θέσεις εξόδων κινδύνου και πυροσβεστικές φωλιές θα επισημανθούν.

Οδοί διαφυγής

ΔΥΟ (2)

Εξοδοι κινδύνου

ΔΥΟ(2)

Ιδιαίτερες στατικές μελέτες

ΟΧΙ

Δίκτυα προστασίας

ΝΑΙ

Θέση υλικών

ΕΚΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ζώνες κινδύνου

ΟΠΕΣ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΙ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΣΑΠΩΝ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 142.300,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Π
CPV: 45000000-7
NUTS: EL513
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 7/2020

Δ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι εργασίες συντήρησης των εσωτερικών τμημάτων της οικοδομής που απαιτούν τη χρήση ικριωμάτων θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία με λήψη των αναγκαίων μέτρων προστασίας βάσει των ισχυουσών διατάξεων.

Η συντήρηση των δικτύων διανομής ηλεκτρικού ρεύματος θα γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα μόνο από εξειδικευμένους τεχνίτες, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σάβες 20-02-2020

Οι Συντάξαντες

Θεωρήθηκε

Ο Τμηματάρχης

Γρηγόρης Ζερβούλης
Αγρ. και Τοπογράφος Μηχανικός

Αθανάσιος Κλωνίδης
Dr. Πολιτικός Μηχανικός

Δέσποινα Σκοπιανού
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.